

# Hausprospekt der Familie Scholz, Esens

**Luise und Hartmut Scholz**  
**Im Eichengrund 12**  
**26427 Esens**  
**Tel.: 04971/3559**  
**scholz-esens@t-online.de**  
**www.scholz-esens.de**

**Sehr geehrte(r) Familie/Frau/Herr!**

## **Sie planen einen Urlaub an der ostfriesischen Nordseeküste?**

Bei uns finden Sie Ruhe und Erholung in gesunder, frischer Seeluft! Das Meer mit seinen reizvollen Wattflächen, ein gepflegter Sandstrand, viel Platz für Kinder zum Spielen und Toben, ein beheiztes Meerwasserwellenbad, die Nordseetherme "Sonneninsel", ein Sportthemenpark mit Beach-Volleyball, Beach-Soccer, Basketball, Tennis, Skater-Anlage und viele andere schöne Dinge, das alles hat Esens-Bensersiel zu bieten.

Bensersiel erreichen Sie von unserem Haus aus in ca. 5 Minuten mit dem Auto. Die Inseln Langeoog und Spiekeroog liegen direkt vor unserer Haustür. Ein Tagesausflug dorthin hat seinen besonderen Reiz!

Auch im Winter ist Ostfriesland ein ideales touristisches Winterziel.

Es erwartet Sie eine frische Brise, gefrierendes Watt, mitunter Eis und Schnee; wandern, Baden in der Halle, Haus REGENSCHIRM, ostfriesischer Tee, Grog und Klönschnack.

Gedankensplitter:

### **Wolken**

*„Ihr Wolken am Himmel,  
welch wandelbare Wesen Ihr seid!  
Ihr zieht dahin von West nach Ost, von Nord nach Süd -  
heut flüchtig schnell und morgen dunkel drohend,  
mit Blitz und Donner gar  
von Stürmen übers Meer gejagt.  
Am Morgen fangt Ihr das Leuchten  
der ersten Sonnenstrahlen ein,  
fliegt weiß und leicht am Tage über alles Land  
oder löst Euch auf-  
ein Nichts am blauen Himmel.  
Des Abends dann saugt Ihr  
das Rot der tiefen Sonne ein -  
mit Worten schwer nur zu beschreiben“*

## Beschreibung:

Unsere gemütliche Nichtraucher-Ferienwohnung liegt in zentraler, sehr ruhiger Lage in Esens, nur fünf Minuten zu Fuß von der Fußgängerzone in der Stadtmitte entfernt und trotzdem sehr ruhig am Südrand der Stadt in einem verkehrsberuhigten Bereich mit sehr vielen Grünanlagen gelegen.

- 2 Schlafzimmer mit je einem Doppelbett und Kinderbett,
- 1 Schlafzimmer mit einem Bett (Bettwäsche inklusive),
- Wohnraum mit Kabelfernsehen, kostenlosem Internet über W-Lan, Telefon (Gespräche ins deutsche Festnetz kostenlos),
- Einbauküche mit Spülmaschine, Mikrowelle und Backofen,
- Esstisch mit Kinderhochstuhl,
- 2 Duscbäder mit WC (Handtücher inklusive).

Die Wohnung eignet sich für 5 Erwachsene und 1 bis 2 Kleinkinder.

Waschmaschine und Trockner können bei Bedarf benutzt werden.

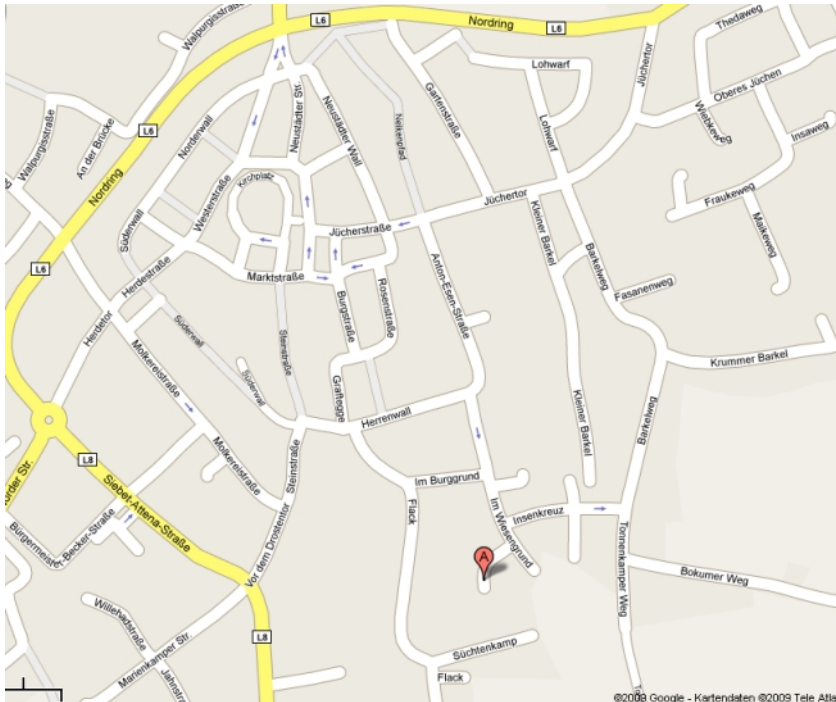
Selbstverständlich dürfen Sie auch unsere Gartenanlage mit Liegewiese und Grillmöglichkeit benutzen.

Haustiere können wir leider nicht aufnehmen.

Der Parkplatz befindet sich beim Haus.



## Anfahrt:



## Kosten:

Der Mietpreis für die Ferienwohnung beträgt 50,-€ pro Tag.  
In der Vor und Nachsaison Preisermäßigung nach Absprache.

In dem Preis sind **alle** Nebenkosten (Wasser, Strom, Heizung und Müllabfuhr) außer dem zu entrichtenden Kurbeitrag enthalten.

Eine Mietzeit läuft jeweils von etwa 14 Uhr am Anreisetag bis etwa 10 Uhr am Abreisetag, wobei der Abreisetag nicht berechnet wird.

Wenn möglich, sollten An- und Abreise sonnabends oder sonntags erfolgen.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass die Mindestmietzeit **eine** Woche beträgt.

## Kurbeitrag:

### § 3 – Beitragshöhe

1. Der Kurbeitrag wird in der Zeit vom 15.3. bis 31.10. jeden Jahres erhoben.

2. Der Kurbeitrag wird nach der Dauer des Aufenthaltes bemessen.

Die aktuelle Beitragshöhe teilen wir Ihnen auf Anfrage gerne mit.

Sollte Ihnen unser unverbindliches Angebot zusagen, teilen Sie uns dies bitte per e-mail oder telefonisch mit. Für die verbindliche Reservierung benutzen Sie bitte gleich nach unserer erfolgten Zusage die beigefügte Bestätigung. Nach Erhalt dieser Bestätigung senden wir Ihnen unverzüglich eine schriftliche Reservierungsbestätigung zu.

Mit freundlichen Grüßen  
von der Nordsee...

Ihre

*Familie Scholz*

**Verbindliches Anmeldeformular für die Anmietung der**

Ferienwohnung  
Hartmut und Luise Scholz  
Im Eichengrund 12  
26427 Esens  
Tel.: 04971/3559

Bitte (ausdrucken und) ausgefüllt per Post an  
o.g.Adresse zurücksenden!

Datum:.....

Name:.....

Straße:.....

PLZ/Wohnort:.....

Tel.Nummer:.....

e-mail:.....

Bestätigung:

Hiermit bestätige ich die Anmietung der Ferienwohnung  
bei Familie Scholz in Esens,Im Eichengrund 12,

in der Zeit vom.....(Anreisetag),

bis.....(Abreisetag).

Der Preis der Wohnung beträgt pro Tag .....€  
zuzüglich Kurbeitrag.

Wir reisen mit.....Erwachsenen und

.....Kindern im Alter von.....Jahren an.

**Unterschrift:** .....